

OPĆI USLOVI POSLOVANJA UNICREDIT LEASING D.O.O. S FIZIČKIM OSOBAMA NA PODRUČJU FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE

I. UVOD

Općim uslovima poslovanja UniCredit Leasing d.o.o. s fizičkim osobama na području Federacije Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: FBIH), utvrđuju se:

1. Standardni uvjeti poslovanja koje Unicredit Leasing d.o.o. (u daljnjem tekstu: Davaoc leasinga) primjenjuje na fizičke osobe – koje stupaju u odnos s Davaocem leasinga na području FBIH, a radi korištenja usluga u svrhe koje nisu namijenjene njegovoj poslovnoj ili drugoj komercijalnoj djelatnosti - korisnike njenih usluga (u daljnjem tekstu: Primaoca leasinga),
2. Uvjeti za uspostavu odnosa između Primaoca leasinga i Davaoca leasinga i postupak komunikacije između njih,
3. Uvjeti za obavljanje poslovanja između Primaoca leasinga i Davaoca leasinga.

II. OPĆE ODREDBE

1. DEFINICIJE I SKRAĆENICE

U Općim uvjetima poslovanja određeni pojmovi imaju značenje u smislu kako je nevedeno:

- **Akti Davaoca leasinga** u smislu odredbi Općih uslova poslovanja, su dokumenti i odluke koje po propisanoj proceduri donose nadležni organi Davaoca leasinga i koja su Primaocu leasinga dostupna (u poslovnim prostorijama Davaoca leasinga ili na internet stranici), a uređuju prava, ovlaštenja i obaveze Primaoca leasinga, svih ostalih lica koja preuzimaju prava i obaveze prema Davaocu leasinga, kao i samog Davaoca leasinga.
- **Primaoc leasinga** na koje se odnose ovi Opći uslovi poslovanja su fizička lica koja stupaju u odnos sa Davaocem leasinga radi korištenja usluga finansijskog leasinga u svrhe koje nisu namijenjene njegovoj poslovnoj ili drugoj komercijalnoj djelatnosti.
- **Leasing usluge** su usluge koje vrši Davaoc leasinga po odredbama važećih zakona, a koje su predviđene da ih Davaoc leasinga može obavljati.
- **Poslovni odnos** je odnos između Davaoca leasinga i Primaoca leasinga , zasnovan radi pružanja usluga leasinga
- **Reklamacija** je lična, telefonska, pismena ili na drugačiji način data izjava neslaganja sa određenom aktivnošću Davaoca leasinga.
- **Prigovor** je formalna izjava Primaoca leasinga upućena Davaocu leasinga, kojom Primalac leasinga izražava neslaganje sa bilo kojom radnjom Davaoca leasinga, kada smatra da su njegova prava na bilo koji način povrijeđena.
- **Finansijski leasing** je pravni posao u kome Davaoc leasinga:
 - a) sa isporučiocem predmeta leasinga koga je odredio primalac leasinga zaključuje ugovor o isporuci na osnovu kojeg stiče pravo svojine nad predmetom leasinga, prema specifikaciji primaoca leasinga i pod uslovima koje, ukoliko se odnose na interese primaoca leasinga, odobrava primalac leasinga,
 - b) sa davaocem leasinga zaključuje ugovor o finansijskom leasingu kojim se obavezuje da na primaoca leasinga prenese ovlaštenje držanja i korišćenja predmeta leasinga na ugovoreno vrijeme, a primalac leasinga se obavezuje da mu za to plaća ugovorenu leasing naknadu,
 - c) leasing naknadu utvrđuje na osnovu amortizacije cjeline ili najbitnijeg dijela vrijednosti predmeta leasinga.

Životna realnost su usponi
i padovi. Prođimo ih zajedno.

- **Leasing naknada** je novčani iznos koji u ratama plaća primalac leasinga za držanje i korišćenje predmeta leasinga.
- **Predmet leasinga** je pokretna i nepotrošna stvar ili nepokretna stvar u skladu sa propisima kojima se uređuju stvarna prava.

1.2. Skraćenice

Davaoc leasinga – UniCredit Leasing d.o.o

Opći uslovi poslovanja – Opći uslovi poslovanja UniCredit Leasing d.o.o s fizičkim osobama na području Federacije Bosne i Hercegovine.

2. STANDARDNI USLOVI POSLOVANJA DAVAOCA LEASINGA

2.1. Opće odredbe

2.1.1. Općim uslovima poslovanja Davaoc leasinga osigurava pravičan odnos prema Primaocu leasinga i primjenu dobrih poslovnih običaja, te postupa s profesionalnom pažnjom u odnosu s Primaocem leasinga, a u skladu s pozitivnim pravnim propisima i važećim aktima Davaoca leasinga.

2.1.2. Osnova svih poslovnih odnosa između Davaoca leasinga i Primaoca leasinga je uzajamno povjerenje.

2.1.3. Davaoc leasinga će Opće uslove poslovanja učiniti dostupnim Primaocu leasinga, objavljivanjem istih u poslovnim prostorijama Društva i na web stranici (www.unicreditleasing.ba), te na taj način osigurati da se Primalac leasinga upozna s Općim uslovima poslovanja.

2.1.4. Odredbe Općih uslova poslovanja važe u mjeri u kojoj nisu drugačije formulirane u drugim uslugama Davaoca leasinga, koje zahtijevaju posebne uslove. Davaoc leasinga preuzima obavezu prema Primaocima leasinga samo u okviru Općih uslova poslovanja, osim ako suprotno nije izričito ugovoreno u pisanoj formi. Opći uslovi poslovanja primjenjuju se na odnose između Primalaca leasinga i Davaoca leasinga po osnovu: ponude, zahtjeva ili druge vrste dokumenta potpisane od strane Primaoca leasinga, pisanog ugovora između Primaoca leasinga i Davaoca leasinga, drugih oblika poslovne saradnje između Primaoca leasinga i Davaoca leasinga gdje se ne zaključuje ugovor u skladu s propisima i aktima Davaoca leasinga.

2.1.5. Pored Općih uslova za određene proizvode, Davaoc leasinga može sačiniti i posebne uslove za konkretan proizvod tj. uslugu Davaoca leasinga, a koji također predstavljaju sastavni dio ugovornog odnosa Davaoca leasinga i Primaoca leasinga. U slučaju da su određena pitanja drugačije regulisana posebnim uslovima u odnosu na Opće uslove poslovanja, prednost u primjeni imaju posebni uslovi.

2.1.6. U slučaju nesaglasnosti jedne ili više odredbi ugovora koje Davaoc leasinga zaključuje s Primaocem leasinga i ovih Općih uslova poslovanja, primjenjuju se odredbe ugovora o leasingu.

2.1.7. Odredbe Općih uslova poslovanja imat će prednost u primjeni i u odnosu na određene zakonske propise koji reguliraju obvezne i druge odnose, ali pod uslovom da iste nisu imperativne prirode.

2.2. Proizvodi i usluge

2.2.1. Davaoc leasinga Primaocima leasinga stavlja na raspolaganje usluge finansijskog leasinga novih i polovnih vozila. Ovaj način finansiranja predstavlja poseban oblik finansiranja kupovine, gdje Davaoc leasinga kupuje predmet leasinga po izboru Primaoca leasinga i predaje mu ga na upotrebu. Vlasništvo na Predmetu leasinga se na Primaoca leasinga prenosi plaćanjem posljednje rate i svih ostalih obaveza vezanih za ugovor.

2.3. Poslovna tajna i zaštita podataka

2.3.1. Davaoc leasinga će striktno štiti tajnost transakcija i usluga koje pruža kao i podatke o Primaocu leasinga i s njim povezanim osobama u skladu s važećim zakonima, međunarodnom praksom i drugim propisima.

2.3.2. Primalac leasinga ima pravo, u skladu sa Zakonom o zaštiti ličnih podataka, svoj pristanak pisano opozvati i u tom slučaju dužan je da Davaocu liiznga nadoknadi eventualne opravdane troškove i štetu, u skladu s propisima koji uređuju odgovornost za štetu.

2.3.3. Potpisom Ugovora o leasingu Primaoc leasinga izričito daje saglasnost da sve njegove informacije iz Ugovoru o leasingu, kao i sve informacije koje je dao na raspolaganje u vezi sa tim (uključujući informacije vezane za grupu kojoj pripada Primaoc leasinga budu obrađene od strane Davaoca leasinga putem elektronske obrade podataka. Dalje Primaoc leasinga se ovim izričito slaže da Davaoc leasinga može po svojoj odluci prenijeti takve informacije UniCredit Bank ili bilo kom drugom članu grupe UniCredit grupe - naročito radi ekonomske procjene i refinansiranja ugovora o leasingu - i da banke/članovi mogu obrađivati te informacije putem elektronske obrade podataka. Pristanak Primaoca leasinga se također odnosi na prenos takvih podataka u inostranstvo. Primalac leasinga potvrđuje da ima pravo da dâ takvo odobrenje imajući također u vidu sve relevantne kompanije grupe kojoj Primalac leasinga pripada.

Također, Primalac leasinga ovim oslobađa UniCredit Bank i sve ostale članove UniCredit grupe njihove obaveze o čuvanju bankarske tajne i o tajnosti podataka u mjeri u kojoj je potrebno za ekonomsku procjenu Ugovora o leasingu, kao i Primaoca leasinga i grupe kojoj pripada. Prema tome, takve banke/članovi su izričito ovlašteni da objave i elektronski prenesu Davaocu leasinga sve raspoložive informacije vezane za Primaoca leasinga i grupu kojoj pripada potvrđuje da ima prava da dâ ovakvu izjavu također u vezi sa svim relevantnim kompanijama grupe kojoj pripada Primalac leasinga. Primaoc leasinga u skladu sa članom 5. stavom 2. Zakona o zaštiti ličnih podataka (Službeni glasnik BiH, broj 49/06 i 76/11) daje svoju izričitu saglasnost Davaocu leasinga da putem svog ovlaštenog zaposlenika može pristupiti ličnim podacima iz evidencije prebivališta i boravišta državljana BiH i evidencije registra motornih vozila i dokumenata za registraciju pri Agenciji za identifikaciona dokumenta, evidenciju i razmjenu podataka BiH za potrebe svog redovnog poslovanja, a u svrhu provjere podataka za zasnivanje ugovornog odnosa i realizaciju ugovora u periodu od potpisa saglasnosti do izmirenja cjelokupnog dugovanja po ugovoru kao i saglasnost za pristup podacima u Centralnom registru kredita pri Centralnoj banci BiH te LRC kreditnom birou o svim njegovim zaduženjima kod drugih finansijskih institucija u BiH.

2.4. Ovlaštene osobe

2.4.1. Primalac leasinga može ovlastiti drugu osobu da u njegovo ime i za njegov račun zaključi ugovor o finansijskom leasingu i prateće akte, u tom slučaju Davaoc leasinga utvrđuje identitet ovlaštene osobe i zaključuje ugovor na osnovu ovlaštenja koje je ovjerilo nadležno tijelo i koje ne može biti starije od 6 mjeseci.

2.4.2. U slučaju bilo koje izmjene ili dopune ovlaštenja za raspolaganje predmetom leasinga, kao što je promjena imena ovlaštene osobe (npr. zbog stupanja u brak), promjena prebivališta ili promjena bilo koje druge činjenice od značaja za odnos Primaoca leasinga s Davaocem leasinga, Primaoc leasinga mora Davaoca leasinga bez odlaganja i izričito obavijestiti pisanim putem o takvoj izmjeni.

2.4.3. Davaoc leasinga će zahtijevati od Primaoca leasinga da podnese na uvid ovjerene kopije i/ili originale dokumenata kojima se dokazuju gore navedeni podaci (npr. lična karta, pasoš itd.)

2.4.4. Izmjene i dopune podataka će biti pravno obvezujuće za Davaoca leasinga tek od trenutka primitka istih u vidu pisanog obavještenja u prostorije Davaoca leasinga.

2.4.5. Sva obavještenja, zahtjevi, potraživanja ili druga komunikacija u skladu sa Ugovorom o leasingu moraju biti na bosanskom/hrvatskom/srpskom i/ili engleskom jeziku i moraju se slati poštom ili faksom na adrese ugovornih strana navedene na prvoj stranici Ugovora o leasingu. Bilo kakva promjena adrese mora se odmah dostaviti drugoj strani u roku od najviše 5 (pet) dana od datuma promjene. Obavještenja, zahtjevi, potraživanja ili bilo koja druga komunikacija biće punovažni jedino ako su poslani na adresu koja je posljednja naznačena dok se ne primi obavještenje o promjeni adrese.

2.4.5. Prava i obaveze strana iz Ugovora o leasingu prelaze na njihove pravne sljednike. U skladu sa važećim propisima Bosne i Hercegovine, Davaoc leasinga ima pravo da prenese sva ili jedan dio prava Davaoca leasinga prema Ugovoru o leasingu na bilo koju treću stranu bez saglasnosti Primaoca leasinga. Prava i obaveze Primaoca leasinga prema Ugovoru o leasingu, neće biti umanjeni takvim prenosom, a naročito njegovo pravo na korištenje Predmeta leasinga.

2.5. Pregovaračka faza

2.5.1. Davaoc leasinga u pregovaračkoj fazi informira Primaoca leasinga o svim bitnim karakteristikama usluge koju nudi u obliku standardnog informacijskog lista na reprezentativnom i personaliziranom primjeru usluge, u pisanoj formi ili elektroničkom obliku.

2.5.2. Davaoc leasinga pruža informacije i odgovarajuća objašnjenja o uvjetima koji se odnose na ugovor o finansijskom leasingu na način koji će Primaocu leasinga omogućiti da usporedi ponude različitih davatelja istih usluga i procijeni je li ugovor odgovara njegovim potrebama i finansijskoj situaciji.

2.5.3. Davaoc leasinga će Primaocu leasinga koji namjerava da s njim zaključi određen ugovor, na njegov zahtjev, bez naknade dati tekst nacrtu tog ugovora.

2.6. Procjena kreditne sposobnosti Primaoca leasinga

2.6.1. Prije potpisivanja ugovora o finansijskom leasingu, Davaoc leasinga je u obvezi procijeniti kreditnu sposobnost Primaoca leasinga na osnovu podataka koje dobije od njega i na osnovu uvida u bazu podataka o zaduženosti Primaoca leasinga, koji je izvršen uz njegovu pisanu saglasnost.,

2.6.2. Minimum uslova za odobrenje finansiranja putem leasinga utvrđuje se na osnovu stepena kreditne zaduženosti Primaoc leasingaa (tj odnos ukupnih mjesečnih kreditnih obaveza i ukupnih mjesečnih neto primanja) a gdje je maksimalno dozvoljeni limit stepena kreditne zaduženosti 50% u odnosu na mjesečna neto primanja do 1.000 KM (tj. do 1/2 neto primanja), odnosno 66,66% u odnosu na mjesečna neto primanja preko 1.000 KM (tj. do 2/3 neto primanja). Mjesečne kreditne obaveze podrazumijevaju mjesečna zaduženja po dugoročnim kreditima, te 5% od ukupno odobrenog limita po kreditnim karticama

2.6.3. Davaoc leasinga slobodno odlučuje o izboru Primalaca leasinga u skladu s važećim propisima i svojim internim aktima, što uključuje i diskreciono pravo da odbije zaključivanje ugovora, odnosno pružanje usluge Primaocu leasinga.

2.7. Identifikacija Primaoca leasinga

2.7.1. Davaoc leasinga prije, tokom ili nakon obavljanja transakcije ili uspostave poslovnog odnosa s Primaocem leasinga poduzima zakonom propisane radnje i mjere za sprječavanje i otkrivanje pranja novca i finansiranje terorizma, uključujući i radnje i mjere identifikacije i praćenja poslovanja Primaoca leasinga pribavljanjem propisanih podataka i dokumentacije.

2.7.2. Primalac leasinga je obavezan Davaocu leasinga dostaviti potrebnu dokumentaciju prije uspostave bilo kakvog poslovnog odnosa.

2.7.3. Davaoc leasinga ima pravo, u slučaju da podnijeta dokumentacije nije u skladu sa zahtjevom Davaoca leasinga, kao i na osnovu ocjene nadležnih službi Davaoca leasinga i odluka njenih organa, slobodno izvršiti izbor Primaoc leasinga s kojim će stupiti u poslovne odnose, što uključuje i diskreciono pravo Davaoca leasinga da odbije uspostavu poslovnog odnosa, kao i izvršenje transakcije, a ako je poslovni odnos s Primaocem leasinga već uspostavljen, Davaoc leasinga će ga raskinuti bez saglasnosti Primaoca leasinga.

2.7.4. Davaoc leasinga u cilju provođenja propisa kojima se uređuje sprečavanje pranja novca i finansiranje terorističkih aktivnosti, u cilju svoje i zaštite svojih klijenata, kao i u cilju efektivne procjene potreba klijenata, usvaja i provodi interne procedure kojima se omogućava identifikacija Primaoca leasinga i procjena kreditne sposobnosti.

2.7.5. Davaoc leasinga osigurava da Primalac leasinga bude obaviješten o vrsti, sadržaju i načinu podnošenja dokumenata (original, kopija i sl.) kao i starosti dokumenta, načinu ovjere i ostalim bitnim elementima koje mora sadržavati dokumentacija čije je podnošenje obvezno prema propisima koji uređuju sprječavanje i otkrivanje pranja novca i financiranja terorizma.

2.7.6. Davaoc leasinga ima pravo, iz razloga poduzimanja zakonom propisanih radnji i mjera za sprječavanje i otkrivanje pranja novca i finansiranje terorizma, odložiti ili odbiti pružanje usluga i/ili proizvoda i izvršenje transakcije po nalogu ili za račun Primaoca leasinga.

2.7.7. Pored propisane dokumentacije, Davaoc leasinga zadržava pravo da od Primaoca leasinga zahtijeva i dodatnu dokumentaciju i informacije kao uvjet za uspostavu poslovne saradnje.

3. UVJETI ZA USPOSTAVU ODNOSA IZMEĐU PRIMAOCA I DAVAOCA LEASINGA

3.1. Poslovanje između Primaoca leasinga i Davaoca leasinga

3.1.1. Poslovanje između Primaoca leasinga i Davaoca leasinga obavlja se zaključivanjem ugovora o finansijskom leasingu.

3.1.2. Ugovor između Primaoca leasinga i Davaoca leasinga zaključuje se u pisanoj formi. Svaka ugovorna strana zadržava svoj primjerak.

3.1.3. Obvezni elementi ugovora o leasingu definisani su Zakonom o leasingu FBiH, Zakonom o zaštiti korisnika finansijskih usluga FBiH, Zakonom o obligacionim odnosima i bit će sadržani u nacrtu teksta ugovora, odnosno konkretnom ugovoru koji Davaoc leasinga zaključuje s Primaocem leasinga.

3.1.4. Pri zaključivanju ugovora o finansijskom leasingu Davaoc leasinga uz ugovor uručuje Primaoc leasingu jedan primjerak plana otplate, a koji sadrži osnovne podatke o leasing naknadama i naknadama koji se smatraju sastavnim dijelovima ugovora. Drugi primjerak ovog plana otplate, Davaoc leasinga zadržava u svojoj dokumentaciji.

3.1.5. Ako Primaoc leasinga svoju obvezu ne ispuni u ugovorenom roku - na dospelje, a neizmirene obveze Davaoc lizinga primjenjuje kamatu po dospeljeću 12% godišnje fiksna.

3.1.6. Davaoc leasinga će postupak naplate dospjelih potraživanja vršiti u skladu sa pozitivno-pravnim propisima, i to na način da će Davaoc leasinga sva sredstva obezbjeđenja tretirati kao solidarna, te će postupak naplate vršiti iz svih sredstava koja su joj na raspolaganju solidarno.

3.1.7. Zavisno od ugovorenog obezbjeđenja društvo ima pravo neogranično po redu prioriteta koristiti instrumente obezbjeđenja radi naplate svih potraživanja iz ugovora prema redosljedu i na način:

- Administrativna zabrana na platu i druga lična primanja korisnik leasinga ili drugog lica koje personalno garantuje za uredno izmirenje obaveza,
- Sudužništvo,
- Mjenica Korisnika lizinga/Sudužnika,
- Založno pravo na pokretnoj ili nepokretnoj imovini,
- Pokretanjem sudskog postupka radi naplate iz cjelokupne pokretne i nepokretne imovine svih učesnika (Korisnik leasinga/Sudužnik),
- Druge vrste obezbjeđenja prihvatljive za Davaoca lizinga u skladu sa odlukom nadležnog organa Davaoca lizinga.

3.1.8. Korisnik leasinga je dužan o svom trošku za sve vrijeme trajanja ugovora o leasingu u ime UniCredit Leasing-a kao korisnika osiguranja zaključiti ugovor o kasko osiguranju putničkog automobila.

3.1.9. Za vrijeme trajanja ugovora o leasingu predmet leasinga - vozilo je isključivo zakonsko vlasništvo Davaoca leasinga. Primaoc ima pravo da isti drži u svom posjedu sve dok uredno izmiruje obaveze po ugovoru. Troškove registracije, tehničkog pregleda, osiguranja i druge povezane troškove snosi Primaoc leasinga.

3.2. Prava i obveze ugovornih strana

3.2.1. Pravo na odustajanje od zaključenog ugovora s Davaocem leasinga

3.2.1.1. Primaoc leasinga ima pravo da odustane od zaključenog Ugovora o leasingu, bez navođenja razloga za odustanak, u roku od 14 dana od dana zaključenja Ugovora. Primaoc leasinga je dužan o svojoj namjeri odustanka od Ugovora obavijestiti Davaoca leasinga u pisanoj formi pri čemu se datum prijema te obavijesti od strane Davaoca leasinga smatra datumom odustanka od Ugovora.

3.2.1.2. Korisnik leasinga koji odustane od ugovora o finansijskom leasingu dužan je Davaocu leasinga odmah po slanju obavještenja vratiti Predmet leasinga. Korisnik leasinga je dužan odmah, a najkasnije u roku od 30 dana od dana slanja obavještenja, Davaocu leasinga nadoknaditi pretrpljenu štetu ako je došlo do umanjenja vrijednosti Predmeta leasinga i platiti ugovorenu kamatu iz osnovnog posla od dana zaključenja Ugovora o leasingu.

3.2.2. Prijevremena otplata

3.2.2.1. Tokom trajanja leasinga Primaoc leasinga ima pravo izvršiti prijevremenu otplatu Predmeta leasinga uz obavezu da Davaocu leasinga najavi preporučenim pismom prijevremenu otplatu 6 mjeseci unaprijed.

3.2.2.2. Davaoc leasinga neće naplaciivati naknadu za prijevremeni povrat u slučaju da je ugovorena promjenljiva nominalna kamatna stopa.

3.2.2.3. Davaoc leasinga ima pravo na objektivno opravdanu i ugovorenu naknadu troškova pod sljedećim uvjetima:

- da je prijevremena otplata izvršena u periodu tokom kojeg se primjenivala fiksna nominalna kamatna stopa,
- kod ugovora o leasingu nekretnine, ako je ugovorena fiksna ili promjenljiva nominalna kamatna stopa i ako je iznos prijevremene otplate kredita u periodu od jedne godine veći od 20.000KM.

Naknada se može ugovoriti do visine pretrpljene štete zbog prijevremene otplate, a najviše do:

- 0,5%, ako je broj preostalih leasing naknada do dospijeća Ugovora o leasingu manji od 12
- 1%, ako je broj preostalih leasing naknada do dospijeća Ugovora o leasingu veći ili jednak 12

Naknada za prijevremenu otplatu leasinga ni u jednom slučaju ne može biti veća od iznosa kamate koju bi Korisnik leasinga platio za vrijeme od dana vraćanja leasinga do dana kada je leasing po ugovoru trebao biti vraćen.

3.2.3. Prigovor Primaoca leasinga

3.2.3.1. Primaoc leasinga ima pravo na prigovor ako smatra da se Davaoc leasinga ne pridržava odredbi zakona, uslova poslovanja i odredbi ovog Ugovora. Prigovor se dostavlja Davaocu leasinga u pismenom obliku na koji je Davaoc leasinga dužan dostaviti Primaocu leasinga pismeni odgovor u roku od 30 dana od dana zaprimanja prigovora.

3.2.3.2. Ukoliko Davaoc leasinga u gore navedeno roku ne dostavi pismeni odgovor na prigovor Primaoca leasinga ili Primalac leasinga nije zadovoljan dostavljenim odgovorom Davaoca leasinga, u tom slučaju ima pravo da o tome pismeno obavijesti i uloži prigovor Ombudsmanu za bankarski sistem na adresu Agencija za bankarstvo FBiH, Koševo broj 3, 71 000 Sarajevo.

4. UVJETI I NAČIN KOMUNIKACIJE

4.1. Pisana komunikacija

4.1.1. Davaoc leasinga i Primalac leasinga mogu u okviru svoje poslovne saradnje komunicirati usmeno, ali samo pisani dokumenti imaju značaj za njihove formalno-pravne i materijalne odnose.

4.1.2. Pisana komunikacija između Primaoca leasinga i Davaoca leasinga odvija se preko adrese Davaoca leasinga, odnosno njene odgovarajuće organizacijske jedinice i adrese koju je Primalac leasinga dao Davaocu leasinga.

4.1.3. Obavijest koju Davaoc leasinga uputi na posljednju adresu koju joj je Primalac leasinga dostavio smatra se uredno uručenom i smatrat će se primljenom od strane Primaoc leasingaa trenutkom upućivanja na istu i to:

- ako je poslana putem faksa – na dan kada je faks poslan Primaocu leasinga što se dokazuje potvrdom o prijemu s faks uređaja,
- ako je poslana elektronskom poštom – na dan kada je elektronska poruka poslana što se dokazuje isprintanom kompjuterskom potvrdom,
- ako je poslana poštom – po isteku uobičajenog vremena neophodnog za primitak pošiljke, uključujući i slanje pošiljke na adresu treće osobe opunomoćene za prijem korespondencije u ime Primaoca leasinga, a u skladu s izričitom pisanom izjavom Primaoca leasinga predanoj Davaocu leasinga u tom smislu.

4.1.4. Davaoc leasinga ne snosi pravnu ni materijalnu odgovornost za štetu koja može nastati za Primaoca leasinga ili treće osobe zbog toga što Primaoc leasinga nije primio neku obavijest Davaoca leasinga ili dopis koji je upućen na posljednju adresu o kojoj je Primalac leasinga obavijestio Davaoca leasinga.

4.2. Potvrda o pisanoj komunikaciji

4.2.1. Svaka pisana komunikacija između Primaoca i Davaoca leasinga izvršena lično i predviđena ovim Općim uslovima poslovanja, smatrat će se primljenom od strane Davaoca leasinga tek nakon što je kopija dokumenta Primaoca leasinga ovjerena pečatom Davaoca leasinga o primitku ili nakon što je izdana pisana potvrda o prijemu od strane poslovne jedinice.

4.3. Dokumenta primljena/poslana od strane davaoca leasinga

4.3.1. U slučaju dostave dokumenata Davaocu leasinga ili slanja dokumenata od strane Davaoca leasinga u skladu s nalogom Primaoca leasinga, Davaoc leasinga će s razumnom pažnjom ispitati dokumente da bi se utvrdilo jesu li u skladu s instrukcijama.

4.3.2. Davaoc leasinga ne preuzima niti može snositi odgovornost u pogledu, valjanosti ili potpunosti primljenih dokumenata, niti odgovara za štetne posljedice koje mogu proisteći u vezi s tačnim tumačenjem ili prevodom.

4.3.3. Dokumente stranog porijekla prezentirane Davaocu leasinga kao dokaz identiteta ili ovlaštenja bit će pažljivo ispitana u pogledu njihove podobnosti u skladu sa zakonima, propisima i internim aktima Davaoca leasinga.

4.3.4. U drugim slučajevima koji su izvan okvira uspostavljenih odredbama ovog člana, Davaoc leasinga neće snositi odgovornost za štetu i gubitke koje su Primaoc leasinga ili treća strana tim povodom pretrpjeli.

5. SLUČAJEVI NEIZVRŠENJA OBAVEZA

Ukoliko dođe do neizvršenja ugovornih obaveza od strane Primaoc leasingaa, Davaoc leasinga će imati pravo da u slučaju takvih kršenja ugovornih obaveza raskine Ugovor o leasingu, koji će odmah stupiti na snagu ili da preduzme bilo koje druge korake (kumulativno ili alternativno) radi naknade svoje štete prouzrokovane takvim raskidom ugovora u skladu sa primjenjivim zakonima, koje, po sopstvenom nahođenju smatra odgovarajućim. Naročito, bilo koji od sljedećih događaja, posebno će se smatrati neizvršenja obaveza, s tim što se neizvršenje obaveza ne ograničava na ove slučajeve:

- Ukoliko Primalac leasinga zakasni sa isplatom prve rate leasing naknade u cjelini ili djelimično više od 7 (sedam) dana, ili zakasni sa isplatom najmanje dvije uzastopne rate leasing naknade za duže od 7 (sedam) dana, ili jedne četvrtine sveukupnog iznosa leasing naknade, ili je iz datih okolnosti očigledno da Primalac leasinga neće isplaćivati ni preostale buduće rate leasinga (smatraće se da takav slučaj uvijek postoji ako se uz docnju Primaoca leasinga dogodi ma koji od niže navedenih slučajeva kršenja odredbi ugovora), iako je o tome dobio obavještenje, ili

Životna realnost su usponi
i padovi. Prođimo ih zajedno.

- Primaoc leasinga kasni sa izvršenjem bilo koje svoje obaveze (koja nije obaveza plaćanja) prema Ugovoru o leasingu više od 30 (trideset) dana, ili
- Ukoliko protiv Primaoca leasinga bude pokrenut bilo koji postupak zbog njegove nesolventnosti, ili bude podnesena prijava za otvaranje stečaja, ili se pokrene postupak izvršenja nad imovinom Primaoca leasinga i takvo izvršenje ne bude obustavljeno prije aukcije, ili
- Predmet leasinga bude uništen - izuzev za slučaj dejstva više sile, izgubljen, pripojen ili zaplijenjen zbog razloga koji se ne mogu pripisati Davaocu leasinga, ili
- Ukoliko se dokaže da je bilo koja garancija ili obaveza Primaoca leasinga iz Ugovora o leasingu netačna ili nemoguća, ili
- Ukoliko bilo koja dozvola, saglasnost, registracija ili odobrenje ako se ista zahtijevaju ili su potrebni za punovažnost, izvršivost ili legalnost Ugovora o leasingu, budu povučeni, ili prestanu da važe iz bilo kog razloga, ili se kasnije propišu, a ne budu odobreni, ili
- Bilo koje obezbjeđenje plaćanja i/ili preduslovi dogovoreni u Ugovoru o leasingu oslabe u svojim dejstvima, ili čak prestanu da važe iz bilo kog razloga, ili ako Primalac leasinga ne dostavi zamjenske mjenice kao sredstva obezbjeđenja u roku iz pismenog obavještenja
- Ukoliko Predmet leasinga bude ustupljen trećoj strani u pod leasing bez pismene saglasnosti Davaoca leasinga.

Primalac leasinga mora pismeno obavijestiti Davaoca leasinga o pojavi bilo kojeg slučaja neizvršenja obaveza, ili ukoliko postane vjerovatno da će do takve pojave doći. U slučaju raskida ugovora zbog kašnjenja sa isplatom leasing naknada Davaoc leasinga je dužan obavijestiti Primaoca leasinga o namjeri raskida ugovora te mu ostaviti naknadni razumni rok za ispunjenje obaveze.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Uprava Društva odlukom broj 649/14 usvaja Opće uslove poslovanja UniCredit Leasing d.o.o.

Davaoc leasinga zadržava pravo izmjene ovih Općih uslova poslovanja. Izmijenjeni Opći uslovi poslovanja Primaocu leasinga će biti dostupni na uvid u prostorijama Unicredit Leasing doo i na web stranici.

Bilo kakav spor nastao vezi s odnosom Davaoca leasinga i Primaoca leasinga pokušat će se riješiti mirnim putem i u duhu dobrih poslovnih običaja, a u slučaju sudskog spora nadležan je sud prema sjedištu Davaoca leasinga.

Opći uslovi poslovanja UniCredit Leasing d.o.o. s fizičkim osobama na području Federacije BiH stupaju na snagu danom usvajanja od strane Uprave društva.

Sarajevo, 31.10.2014.