Životna realnost su usponi
i padovi. Prođimo ih zajedno.

Dobro došli u UniCredit Leasing

U skladu sa odlukom Uprave broj 03/15, Uprava UniCredit Leasing d.o.o. dana 06.01.2015. usvaja

TARIFNIK USLUGA

kako slijedi:

FINANSIJSKI LEASING

1. **Naknada za obradu zahtjeva**

Prilikom zaključenja Ugovora o leasingu Korisnik leasinga plaća troškove obrade zahtjeva i zaključenja Ugovora o leasingu koji predstavljaju naknadu za izvršenu obradu i analizu zahtjeva za finansiranje.
Visina naknade zavisi od nabavne vrijednosti predmeta leasinga, obima finansiranja, boniteta klijenta i drugih bitnih faktora.
Naknada za obradu zahtjeva za finansiranje fizičkih lica iznosi do 1% od iznosa finansiranja.
Naknada za obradu zahtjeva za finansiranje pravnih lica iznosi do 1,5% od iznosa finansiranja.

2. **Naknada za prijevremeni otkup Ugovora o leasingu**

Fizička lica FBIH:
Davalac leasinga ima pravo na objektivno opravdanu i ugovorenu naknadu troškova pod uvijetom da je prijevremena otplata izvršena u periodu tokom kojeg se primjenivala fiksna nominalna kamatna stopa i kod ugovora o leasingu nekretnine,ako je ugovorena fiksna ili promjenljiva nominalna kamatna stopa i ako je iznos prijevremene otplate leasinga u periodu od jedne godine veći od 20.000KM.
Naknada se može ugovoriti do visine pretpljene štete zbog prijevremene otplate, a najviše do:

- 0,5%, ako je broj preostalih leasing naknada do dospijeća Ugovora o leasingu manji od 12
- 1%, ako je broj preostalih leasing naknada do dospijeća Ugovora o leasingu veći ili jednak 12

Pravna lica FBIH:
Naknada se obračunava u procentualnom iznosu ostatka duga koji je jednak procentu za obradu zahtjeva koji se primjenjivao prilikom zaključenja Ugovora o finansijskom leasingu.

Fizička lica RS:
Davalac leasinga ima pravo na objektivno opravdanu i ugovorenu naknadu troškova pod uvijetom da je prijevremena otplata izvršena u periodu tokom kojeg se primjenivala fiksna nominalna kamatna stopa.
Naknada se može ugovoriti do visine troškova nastalih zbog prijevremene otplate, a najviše do 1% iznosa ostatka duga po ugovoru o finansijskom leasingu koji se prijevremeno otplaćuje, i to ako je period između prijevremene otplate i roka ispunjenja obaveza iz ugovora o finansijskom leasingu jednak ili duži od jedne godine, a ako je ovaj period kraći, naknada ne može biti veća od 0,5% iznosa ostatka duga po ugovoru o finansijskom leasingu koji se prijevremeno otplaćuje.
Pravna lica RS:
Naknada se može obračunati ako je iznos koji se otplaćuje u periodu od godinu dana veći od 5.000KM, a ne može biti veća od 1% od ostatka duga, ako je period između prijevremene otplate i roka ispunjenja obaveza jednak ili veći od jedne godine, a ako je ovaj period kraći naknada za prijevremenu otplatu ne može biti veća od 0,5% iznosa ostatka duga.

UniCredit Leasing d.o.o.
Džemala Bijedića 2
71 000 Sarajevo
www.unicreditleasing.ba

3. **Naknada za upis ugovora u Registar zaloga**

Tokom trajanja Ugovora o leasingu Davalac leasinga registruje posebna vlasnička prava na predmetu leasinga u Registru zaloga Ministarstva pravde BiH.
Upis predmeta leasinga u Registar zaloga na stranici Ministarstva pravde BiH zavisi od trajanja Ugovora o leasingu. Iznos je fiksan, i to kako slijedi:

Vozila:
- za period finansiranja do 4 godine u visini od 17 KM(bez PDV-a)
- za period finansiranja 5-10 godina u visni od 19 KM (bez PDV-a)

Oprema:
- za period finansiranja do 5 godine u visini od 18 KM(bez PDV-a)
- za period finansiranja 6-10 godina u visni od 20 KM (bez PDV-a)

4. **Naknada za reprogam Ugovora**

U slučaju zahtjeva Korisnika leasinga za reprogramom obaveza po osnovu ugovora, Davalac leasinga zadržava pravo obračuna naknade za reprogram u visini od 0,70% u odnosu na preostali iznos glavnice u momentu reprogramiranja ugovora.

5. **Naknada za prijevremeni raskid Ugovora zbog neizvršavanja ugovornih obaveza**

Ukoliko dođe do raskida Ugovora neispunjenjem obaveze od strane Korisnika leasinga, naknada se obračunava za propuštenu dobit koja bi bila ostvarena da do prijevremenog raskida Ugovora nije doslo u visini od 5%, na ostatak nedospjele glavnice po prvobitno zaključenom Ugovoru.

6. **Naknada troškova zbog povrata predmeta leasinga u posjed**

Ukoliko Korisnik leasinga ne vrati o svom trošku predmet leasinga u posjed UniCredit Leasinga, dužan je platiti troškove povrata u visini stvarnih troškova (prevoza predmeta leasinga, osiguranja prevoza i sl).

7. **Naknada za izradu privremenog obračuna za otkup ugovora**

Davalac leasinga će na osnovu pismenog zahtjeva Korisnika leasinga izraditi privremeni obračun za otkup ugovora kojim se utvrđuje stanje duga po ugovoru, u iznosu od 10KM + PDV.

8. **Troškovi monitoringa**

Davalac leasinga zadržava pravo da za troškove monitoringa po svakoj posjeti Davaoca leasinga u cilju naplate potraživanja i izuzimanja predmeta leasinga obračuna naknadu u visini od 50KM + PDV

9. **Naknada za izdavanje potvrda, izjava, saglasnosti i sl.**

Korisnik leasinga je dužan Davaocu leasinga nadoknaditi troškove u visini od 10 KM bruto za izdavanje potvrde o redovnom izmirivanju obaveza po ugovoru o leasingu, a u slučaju izdavanja punomoći, saglasnosti i slicnih dokumenata vezano za status ugovora o leasinigu ili promjena na predmetu leasinga (ugradnja plina i sl.) Korisnik leasinga je dužan nadoknaditi troškove u visini od 20KM bruto.

10. Naknade za plaćene kazne u ime Korisnika leasinga

U slučaju da Davaoc leasinga u ime Korisnika leasinga plati prekršajnu ili neku drugu vrstu kazne, one će se prefakturisati Korisniku leasinga uvećane za 10KM +PDV, zbog troškova nastali zbog plaćanja u ime i za račun Korisnika leasinga.

11. Naknada platnog prometa

Korisnik plaća troškove platnog prometa u slučaju nabavke predmeta leasinga iz inostranstva u iznosu od 0,05% od iznosa transferisanih sredstava.

12. Naknada za naplatu potraživanja eksternim putem

Korisnik leasinga je dužan nadoknaditi Davaocu leasinga sve troškove u vezi sa obezbjeđenjem i naplatom potraživanja, uključujući angažovanje specijaliziranih agencija za povrat predmeta leasinga ili naplatu potraživanja. Naknada troškova obračunava se u skladu sa iznosom naknade objavljenim na web stranici Davaoca leasinga.

OPERATIVNI LEASING

1. Naknada za obradu zahtjeva

Prilikom zaključenja ugovora o operativnom leasingu Najmoprimac plaća troškove obrade zahtjeva i zaključenja ugovora o leasingu koji predstavljaju naknadu za izvršenu obradu i analizu zahtjeva za finansiranje.Visina naknade zavisi od nabavne vrijednosti predmeta najma, obima finansiranja, boniteta klijenta i drugih bitnih faktora. Naknada za obradu zahtjeva iznosi do 1,5% od iznosa finansiranja.

2. Naknada za upis ugovora u Registar zaloga

Tokom trajanja ugovora o leasingu Davalac leasinga registruje posebna vlasnička prava na predmetu leasinga u Registru zaloga Ministarstva pravde BiH.
Upis predmeta leasinga u Registar zaloga na stranici Ministarstva pravde BiH zavisi od trajanja ugovora o leasingu. Iznos je fiksan, i to kako slijedi:

Vozila:
- za period finansiranja do 4 godine u visini od 17 KM(bez PDV-a)
- za period finansiranja 5-10 godina u visni od 19 KM (bez PDV-a)

Oprema:
- za period finansiranja do 5 godine u visini od 18 KM(bez PDV-a)
- za period finansiranja 6-10 godina u visni od 20 KM (bez PDV-a)

3. Naknada za reprogam Ugovora

Naknada se obračunava u procentualnom iznosu do visine naknade za obradu zahtjeva.

UniCredit Leasing d.o.o.
Džemala Bijedića 2
71 000 Sarajevo
www.unicreditleasing.ba

4. **Naknada za prijevremeni raskid Ugovora zbog neizvršavanja ugovornih obaveza**

   U slučaju prijevremenog raskida Ugovora iz bilo kojeg razloga Najmodavac će Najmoprimcu naplatiti penale na ime izmakle dobiti po Ugovoru u visini od:

   - 12 najamnina u I godini trajanja ugovora
   - 10 najamnina u II godini trajanja ugovora
   - u III i svakoj narednoj godini, ako je po otplatnom planu ostalo manje od 8 najamnina, naplatit ce se penali na ime izmakle dobiti u visini broja preostalih rata do isteka Ugovora, ali ne više od 8 rata.

5. **Naknada troškova zbog povrata predmeta najma u posjed**

   Ukoliko Najmoprimac ne vrati o svom trošku predmet najma u posjed UniCredit Leasinga, dužan je platiti troškove povrata u visini stvarnih troškova (prevoza predmeta leaisnga, osiguranja prevoza i sl.)

6. **Troškovi monitoringa**

   Najmodavac zadržava pravo da za troškove monitoringa po svakoj posjeti Najmodavca u cilju naplate potraživanja i izuzimanja predmeta najma obračuna naknadu u visini od 50KM + PDV

7. **Naknada za izdavanje potvrda, izjava, saglasnosti i slično**

   Najmoprimac je dužan Najmodavcu nadoknaditi troškove u visini od 10 KM bruto za izdavanje potvrde o redovnom izmirivanju obaveza po ugovoru o leasingu, a u slučaju izdavanja punomoći, saglasnosti i slicnih dokumenata vezano za status ugovora o leasinigu ili promjena na predmetu najma (ugradnja plina i sl.) Najmoprimac je dužan nadoknaditi troškove u visini od 20KM bruto.

8. **Naknade za plaćene kazne u ime Najmoprimca**

   U slučaju da Najmodavac u ime Najmoprimca plati prekršajnu ili neku drugu vrstu kazne, one će se prefakturisati Najmoprimcu uvećane za 10KM + PDV, zbog troškova nastalih zbog plaćanja u ime i za račun Najmoprimca.

9. **Naknada platnog prometa**

   Najmoprimac plaća troškove platnog prometa u slučaju nabavke predmeta leasinga iz inostranstva u iznosu od 0,05% od iznosa transferisanih sredstava.

10. **Naknade povodom štete – prefakturisanje na teret Najmoprimca**

    Najmodavac zadržava pravo da za neprijavljene štete u toku trajanja ugovora o operativnom leasingu zaračuna Najmoprimcu naknadu u visini od 5% knjigovodstvene vrijednosti predmeta leasinga u momentu raskida ugovora.

11. **Naknada za prekoračenje ugovorenog broja kilometara**

    Najmodavac zadržava pravo zaračunati ugovorne penale u iznosu od 0,08KM po prekoračenom pređenom km preko ugovorenog broja kilometara na mjesečnom nivou.

UniCredit Leasing d.o.o.
Džemala Bijedića 2
71 000 Sarajevo
www.unicreditleasing.ba

12. Naknada za nesavjesnu upotrebu vozila

Najmodavac zadržava pravo obračuna penala u iznosu od 20% od knjigovodstvene vrijednosti predmeta najma prema poslovnim knjigama Najmodavca na dan raskida ugovora.

13. Naknada za promjenu Korisnika leasinga

Namoprimac je duzan Najmodavcu nadoknaditi troškove nastale promjenom korisnika predmeta najma (kada postojeći korisnik predloži da drugi korisnik preuzme prava i obaveze iz ugovora) u visini od 0,5% od zbira budućih neto najamnina.

14. Naknada za naplatu potraživanja eksternim putem

Najmoprimac je dužan nadoknaditi Najmodavcu sve troškove u vezi sa obezbjeđenjem i naplatom potraživanja, uključujući angažovanje specijaliziranih agencija za povrat predmeta leasinga ili naplatu potraživanja. Naknada troškova obračunava se u skladu sa iznosom naknade objavljenim na web stranici Najmodavca.

Sarajevo, 06.01.2015.